

KUNTA
LIITTO

Kuntien veroprosentit 2025

**Kuntien vuoden 2025 tulovero-
ja kiinteistöveroprosentit**

Suomen Kuntaliitto

19.11.2024





**Kunnan
tuloveroprosentti nousi
68 kunnassa.**

**Näissä kunnissa asuu
1,35 miljoonaa
suomalaista.**

**Tuloveroprosenttiaan
laski 4 kuntaa.**



**Manner-Suomen korkein tuloveroprosentti on
Pomarkussa (10,9 %)
ja matalin Kauniaisissa (4,7 %).**

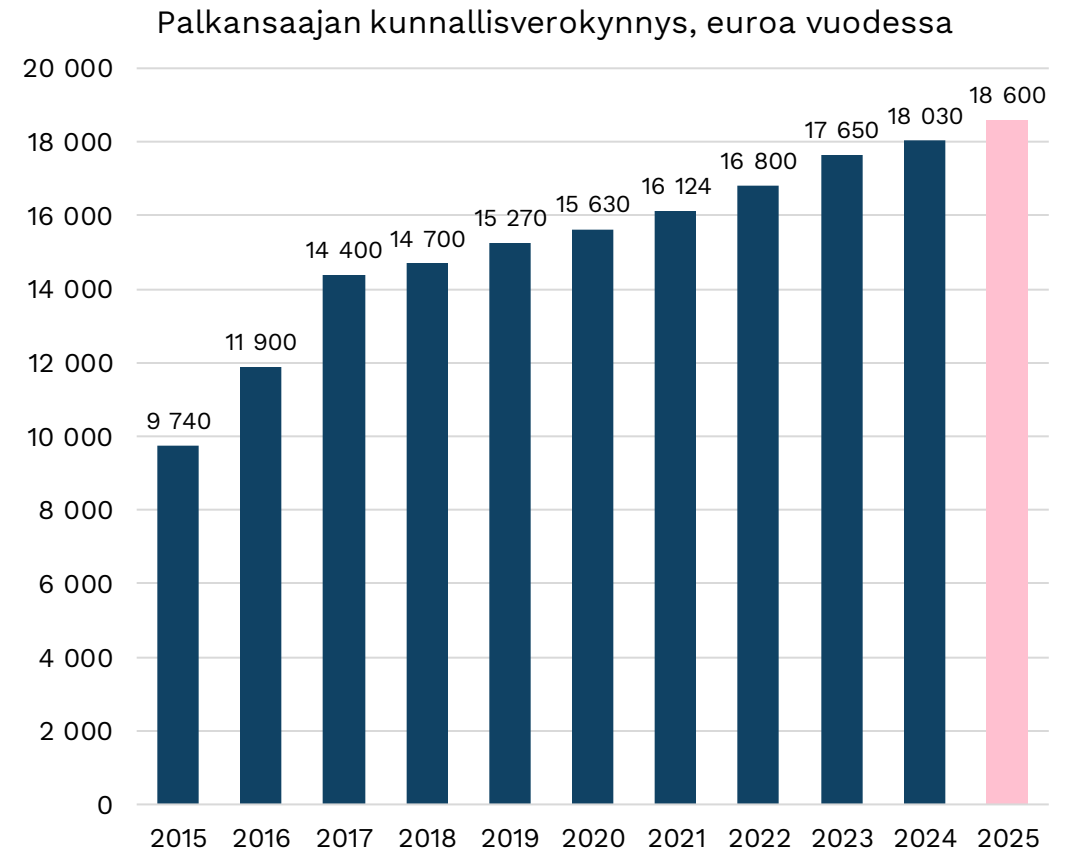
**Tuloveroprosentin painotettu keskiarvo
Manner-Suomessa on 7,54 %.**

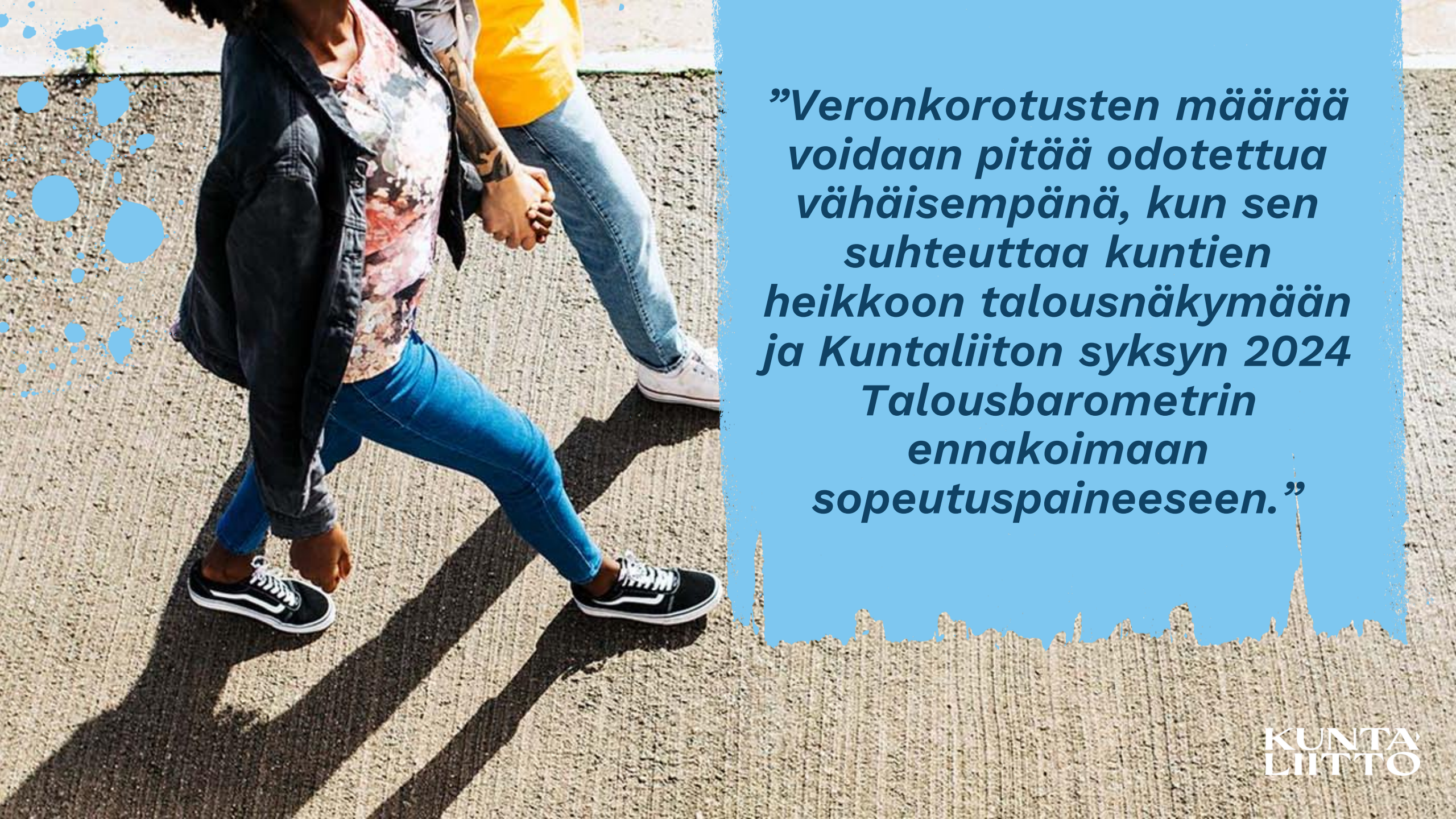
**Yhden prosenttiyksikön korotus
kunnan tuloveroprosenttiin tuottaa
Merijärvellä noin 130 €/asukas ja
Kauniaisissa noin 460 €/asukas.**



Kunnallisverokynnys nousee palkansaajalla 18 600 euroon vuonna 2025

- Kunnallisvero on **lievästi progressiivinen** vero erilaisten verovähennysten vuoksi. Aivan pienimmistä tuloista ei makseta kunnallisveroa lainkaan.
- **Kunnallisverokynnyksellä** tarkoitetaan tulorajaa, jonka jälkeen kuntalainen ryhtyy maksamaan kunnassaan tuloveroa.
- Kunnallisverokynnys on erilainen palkansaajilla, eläkeläisillä ja etuudensaajilla.
- Kunnallisverokynnys on noussut 2015-2025 jokaisena vuonna.



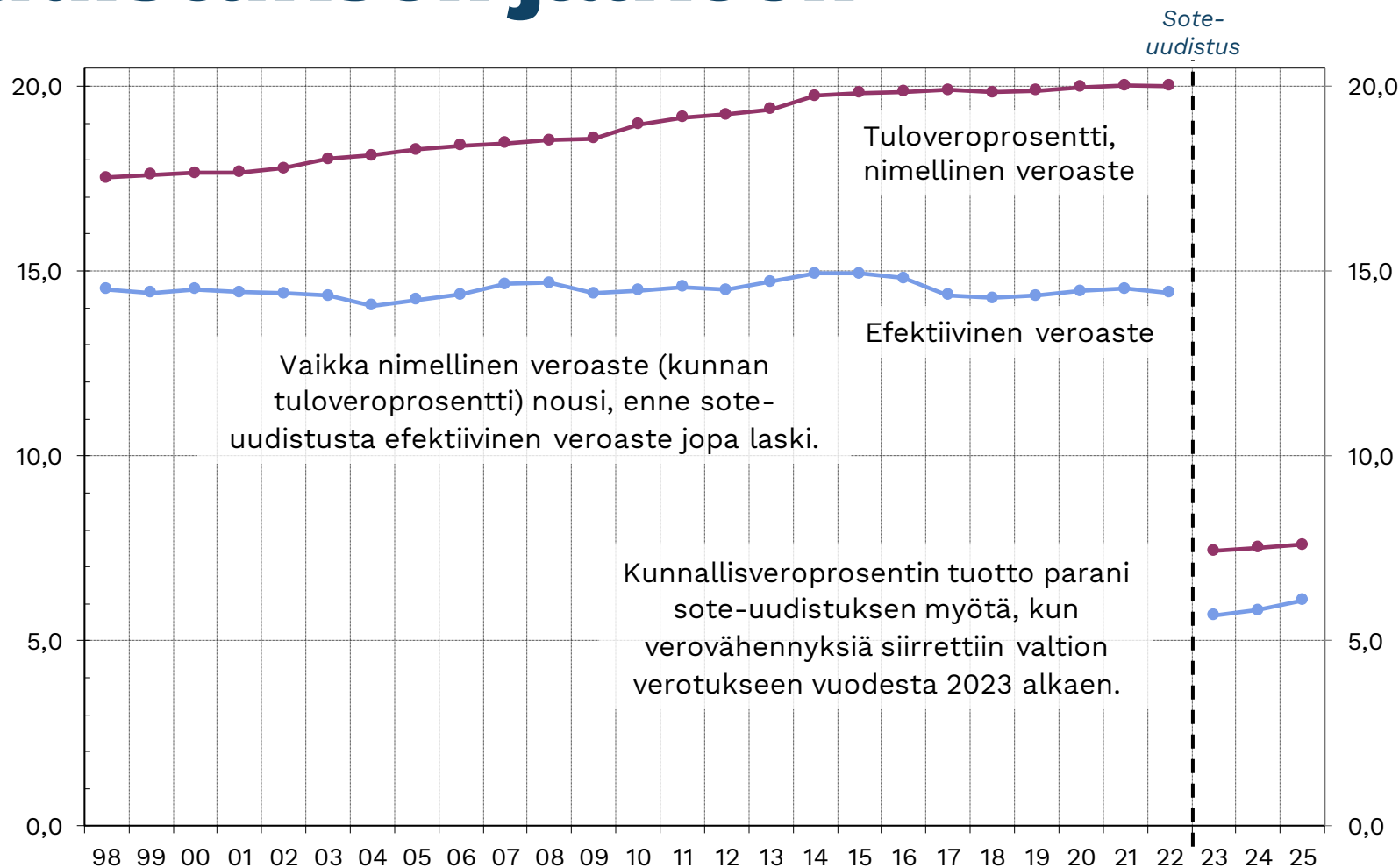


”Veronkorotusten määrää voidaan pitää odotettua vähäisempänä, kun sen suhteuttaa kuntien heikkoon talousnäkömään ja Kuntaliiton syksyn 2024 Talousbarometrin ennakoimaan sopeutuspaineeseen.”

Kunnallisveroprosentin tuotto parani sote-uudistuksen jälkeen

Ennen sotea (-2022):

Useat kunnat kompensoivat verotukseen tehtävien vähennysten korotusten vaikutusta nostamalla tuloveroprosenttiaan.



Tuloveroprosentti, nimellinen veroaste = kunnallisveroprosenttien painotettu keskiarvo

Keskimääräinen efektiivinen veroaste ansiotuloista = maksuunpannun kunnallisveron suhde ansiotuloihin

Kuntien tuloveropäätökset 2025

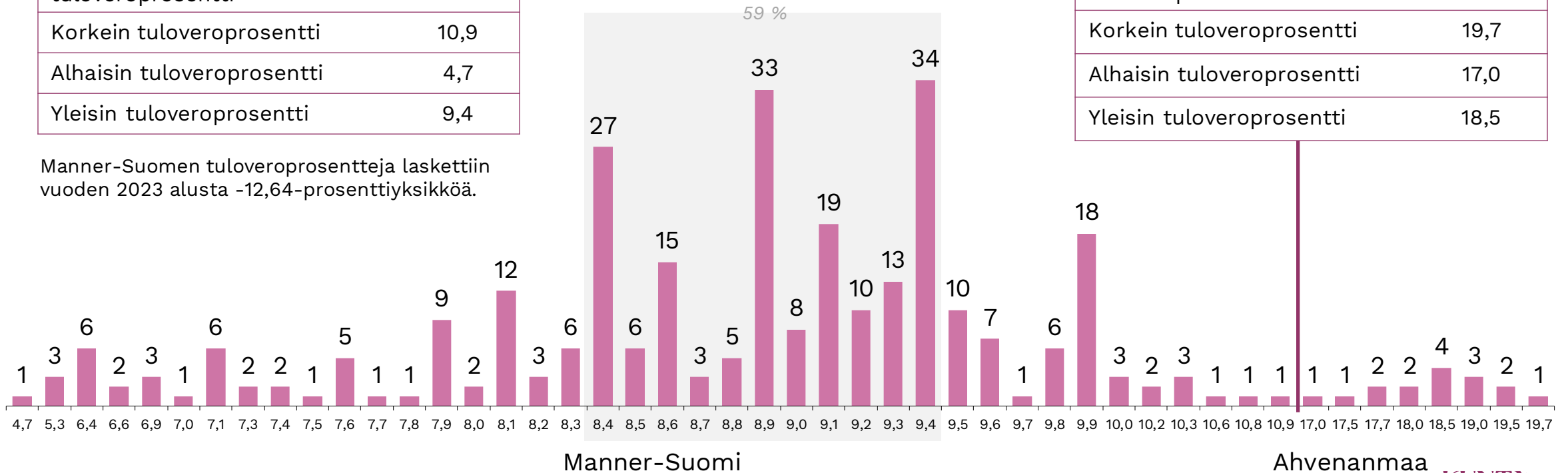
Valtaosa kuntien tuloveroprosenteista on 8,4 ja 9,4 prosentin välillä

Kuntien lukumäärät 2025 tuloveroprosentin mukaan Manner-Suomessa ja Ahvenanmaalla.

Manner-Suomi	%
Keskimääräinen tuloveroprosentti	7,54
Korkein tuloveroprosentti	10,9
Alhaisin tuloveroprosentti	4,7
Yleisin tuloveroprosentti	9,4

Manner-Suomen tuloveroprosentteja laskettiin vuoden 2023 alusta -12,64-prosenttiyksikköä.

Ahvenanmaa	%
Keskimääräinen tuloveroprosentti	17,69
Korkein tuloveroprosentti	19,7
Alhaisin tuloveroprosentti	17,0
Yleisin tuloveroprosentti	18,5



Tietoja kuntien tuloveroprosenteista vuosilta 2014-2025

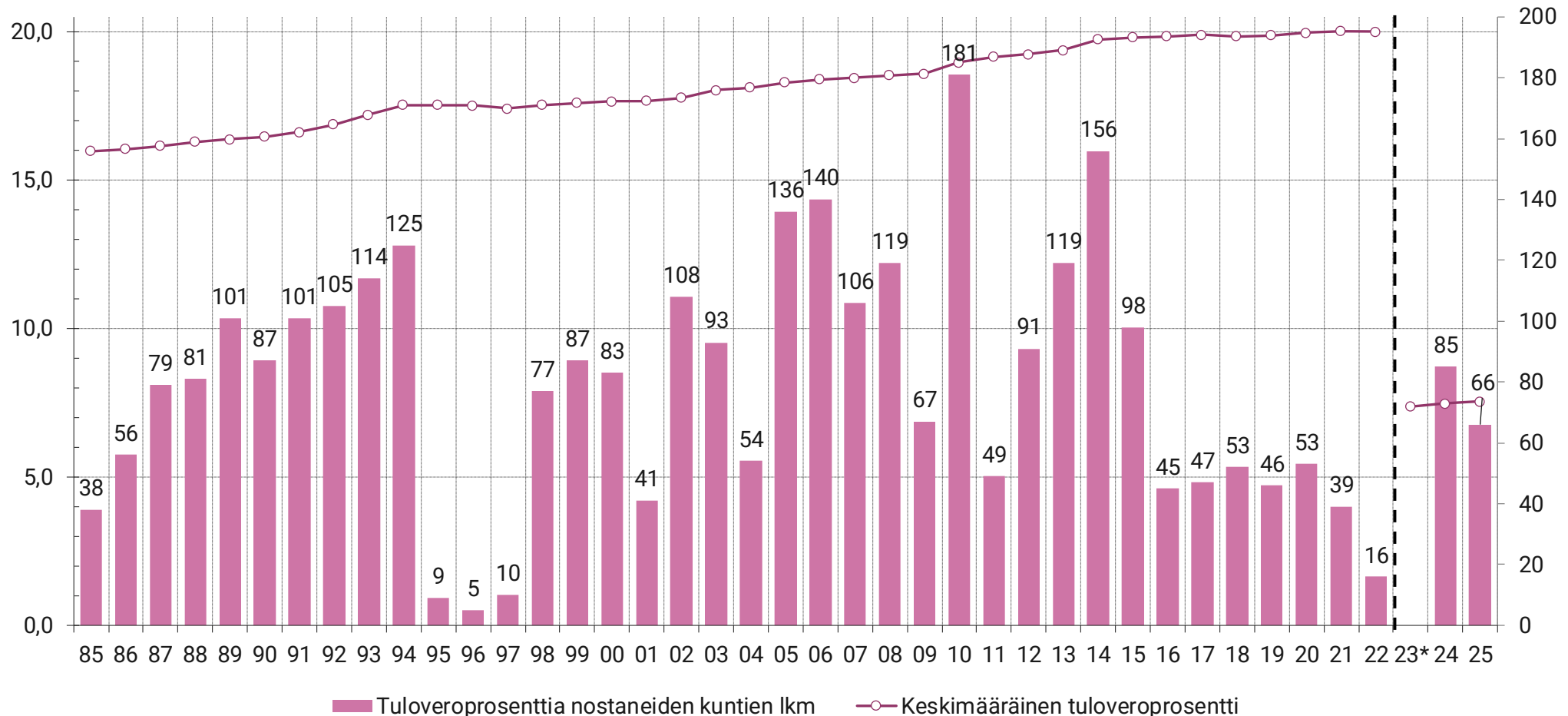
Vuosi	Keskimääräinen tulovero-%			Tuloveroprosenttia muuttaneiden kuntien lkm		Korkein ja alhaisin tuloveroprosentti	
	painotettu	muutos %-yks.	arit. keskiarvo	nosti	laski	korkein	alhaisin
2014	19,74	0,36	20,36	156	0	22,50	16,50
2015	19,82	0,08	20,53	98	0	22,50	16,50
2016	19,85	0,03	20,60	45	3	22,50	16,50
2017	19,90	0,05	20,67	47	14	22,50	16,50
2018	19,84	-0,06	20,76	53	6	22,50	16,50
2019	19,88	0,04	20,84	46	5	22,50	16,50
2020	19,96	0,08	20,92	53	7	23,50	16,50
2021	20,01	0,06	20,98	39	4	23,50	16,50
2022	20,00	0,00	21,00	16	12	23,50	16,50
2023*	7,37	-12,64	8,50	0	293	10,86	4,36
2024	7,47	0,10	8,67	85	42	10,8	4,4
2025	7,54	0,07	8,77	66	4	10,9	4,7



*) Vuodesta 2023 lähtien tiedot sisältävät vain Manner-Suomen kuntien tiedot. Manner-Suomen kuntien veroprosentteja laskettiin sote-uudistuksen vuoksi -12,64 %-yksikköä. Aiemmat vuodet koko maan (ml. Ahvenanmaa) tietona.

Keskimääräinen kunnan tuloveroprosentti on pysynyt ennallaan noin 10 vuotta maltillisten kuntaveromuutosten vuoksi

Kuntien keskimääräinen tuloveroprosentti sekä tuloveroprosenttia nostaneet kunnat 1985-2025



*) Vuodesta 2023 lähtien tiedot sisältävät vain Manner-Suomen kuntien tiedot. Manner-Suomen kuntien veroprosentteja laskettiin sote-uudistuksen vuoksi - 12,64 %-yksikköä. Aiemmat vuodet koko maan (ml. Ahvenanmaa) tietona.

Tuloveroprosentit maakunnittain 2025

Verotettavilla tuloilla laskettu painotettu tuloveroprosentin keskiarvo maakunnittain vuonna 2025

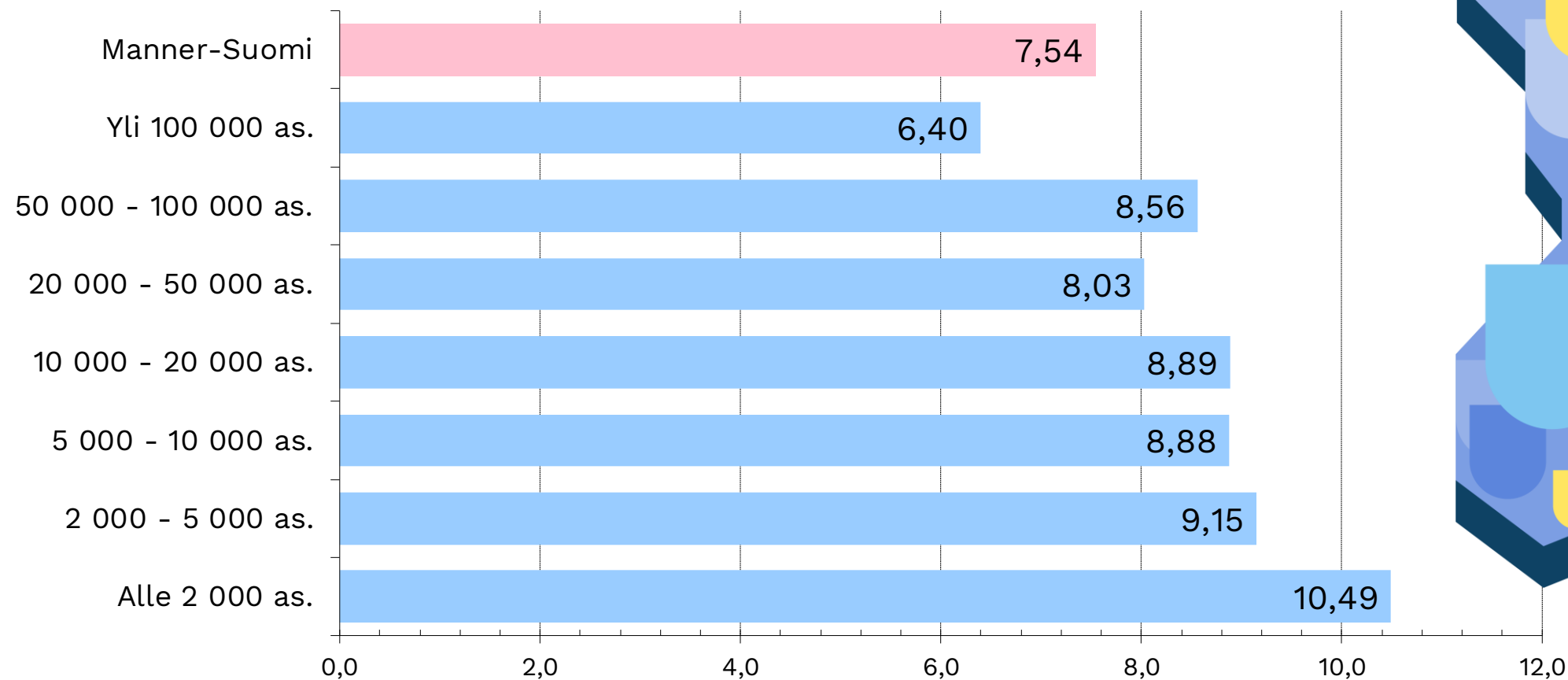


Koko maan (ml. Ahvenanmaan kunnat) keskimääräinen tuloveroprosentti on 7,59 %.

Ahvenanmaan maakunnan tuloveroprosentin painotettu keskiarvo on 17,69 %. Kyseisten kuntien tehtäviä tai tuloveroprosentteja ei leikattu sote-uudistuksessa 2023.

Manner-Suomen tuloveroprosentit kuntakokoluokittain 2025

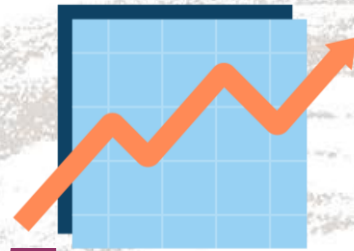
Verotettavilla tuloilla laskettu painotettu keskiarvo.



Koko maan (ml. Ahvenanmaa) keskimääräinen tuloveroprosentti on 7,59.

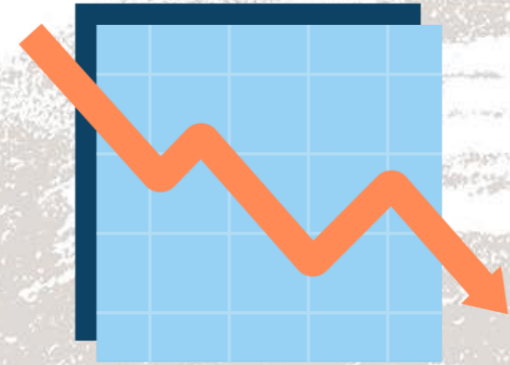


Tuloveron korotusten taustalla talouden sopeutuspaineet vuonna 2025



- Vuonna 2025 tuloveroprosenttiaan korottaa **68 kuntaa**. Korottajakunnissa asuu yhteensä reilut **1,35 miljoonaa kuntalaista**.
- Suurimmat tuloveroprosentin korottajakunnat ovat Oulu, Turku ja Jyväskylä. Suurten kaupunkien tuloveronkorotukset pääosin pienehköjä.
- Suurin korotus oli **1,2 prosenttiyksikköä**, joka tehtiin yhdessä kunnassa, **Kuusamossa**. Kymmenessä kunnassa korotettiin tuloveroa **1,0 prosenttiyksikköä**.
- Tyypillisin korotus on **0,3 prosenttiyksikköä**. Se tehtiin 15 kunnassa.
- **Korotusten taustalla vaikuttaneita syitä**
 - Kuntien kustannukset ovat kasvaneet odotettua voimakkaammin viime vuosina. Taustalla kuntien päätöksiä palvelujen laadun vahvistamista, hallituksen toimia, palkkojen nousu, inflaatio ym.
 - Kuluja lisäävät koulujen peruskorjausten ja uudisrakennushankkeiden sekä muiden rakennushankkeiden ja kunnallistekniikan investointien rahoittaminen.
 - Hallitus kohdistaa kuntien valtionosuusrahoitukseen useita leikkauksia ja takaisinperintöjä vuonna 2025.
 - Maanmyyntitulot ovat pienentyneet monissa kunnissa rakennusalan heikon suhdanteen myötä.
 - Palkansaajan noin 18 600 euron tuntumaan noussut kunnallisverokynnys (eli euromäärä, josta kunnallisveroa ryhdytään maksamaan) vaikuttaa kunnan verotuloihin pienissä kunnissa.

Kunnan tuloveroprosentin laskijoita vain vähän



- Veroprosenttiaan laskee 4 kuntaa: **Kittilä, Kivijärvi, Korsnäs ja Teuva**
 - Laskijoita huomattavasti vähemmän kuin kiristäjiä, muutokset pienempiä kuin kiristäjillä
- Veroprosentin laskun taustalla
 - Talouden tila ollut kunnassa viime vuodet vahva ja nyt korkeaksi koettua veroprosenttia halutaan keventää
 - Imagosyitä
 - Tahto houkuttaa kuntaan uusia asukkaita

Kiinteistöveropäätökset 2025

Kuntien kiinteistöverot vuonna 2025

Kuntien kiinteistöveroprosentti	Rakennukset	Maapohja ¹⁾	Vakituinen asunto	Muu kuin vakituinen asunto
Veroprosentin alaraja	0,93	1,30	0,41	0,93
Veroprosentin yläraja	2,00	2,00	1,00	2,00
Keskimääräinen veroprosentti 2025	1,15	1,31	0,51	1,24
Muutos, %-yksikköä	+0,00	+0,00	+0,00	+0,02
Nostajien lukumäärä	21	10	21	24
Laskijoiden lukumäärä	0	0	1	1
Kiinteistövero milj. euroa				
Laskennallinen arvio vuodelle 2024	774 milj. €	635 milj. €	733 milj. €	115 milj. €
Veroprosentin muutoksen laskennallinen vaikutus (milj. €)	+2,2 milj. €	+0,6 milj. €	+2,8 milj. €	+1,8 milj. €

1) Maapohjan korotettu alaraja koskee vain Manner-Suomen kuntia.





KUNTA LIITTO